

## **EDITAL**

### **Hasta Pública**

### **Concessão de Jazigos**

**Manuel Paulo de Jesus Lopes (Dr.)**, Presidente da Junta de Freguesia de Santa Marinha e São Pedro da Afurada, concelho de Vila Nova de Gaia, torna público, que a Junta de Freguesia, na sua reunião de 03 de maio de 2021, deliberou ao abrigo das alíneas gg) e hh), do n.º 1 do artigo 16.º, do anexo I a que se refere o n.º 2 do artigo 1.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e do Regulamento da Hasta Pública aprovado em Sessão Extraordinária da Assembleia de Freguesia, realizada a 23 de julho de 2019, publicado no Diário da República de 24/09/2019, com as alterações introduzidas em reunião de Junta de Freguesia de 27.11.2019 e 17 de setembro de 2020 e aprovadas em Assembleia de Freguesia, respetivamente, a 18.12.2019 e 30.09.2020, que no próximo dia **5 de JUNHO de 2021**, pelas **10H00**, no Salão Nobre do edifício sede da União de Freguesias, sito à Rua Cândido dos Reis, n.º 545, 4400-075 Vila Nova de Gaia, irá proceder-se à **concessão por hasta pública** de dois **jazigos térreos, com os n.º 172 – Rua 3 e 228**, e dois **jazigos capela, com os n.ºs 1 e 5, ambos da rua 5**, do Cemitério da União de Freguesias, os quais **podem ser visitados** de segunda a sábado, nos seguintes horários:

- De **segunda a sexta-feira** – entre as **09h00** e as **16h00**;
- **Sábado** – entre as **09h00** e as **12h00**.

Valor base de licitação:

1. **Jazigo Térreo n.º 172, Rua 3 – 10.000,00 €** (dez mil euros);
2. **Jazigo Térreo n.º 228 – 20.000,00 €** (vinte mil euros);
3. **Jazigo Capela n.º 1, Rua 5 – 60.000,00 €** (sessenta mil euros);
4. **Jazigo Capela n.º 5, Rua 5 – 50.000,00 €** (cinquenta mil euros).

As condições e forma do processo de apresentação das propostas, constam do Regulamento acima identificado que pode ser consultado no D.R. n.º 183 de 24-09-2019, da 2.ª série, no *site* da autarquia em [www.santamarinhaeafurada.pt](http://www.santamarinhaeafurada.pt) e na secretaria do cemitério, sito à Rua Amorim da Costa, em Vila Nova de Gaia.

Mais foi deliberado que, após a abertura de todas as propostas, pode ainda haver licitações, entre os proponentes, sobre a oferta mais elevada, conforme prevê o n.º 5 do artigo 13.º do Regulamento.

Os jazigos serão arrematados à melhor oferta.

O ato público será dirigido por uma Comissão, presidida pelo Presidente da Junta e por dois vogais.

**Vila Nova de Gaia, 04 de maio de 2021.**

O Presidente da Junta de Freguesia,



(Manuel Paulo Lopes, Dr.)

[www.santamarinhaeafurada.pt](http://www.santamarinhaeafurada.pt)

edifício sede  
freguesia de santa marinha

rua cândido dos reis, 545  
4400-075 vila nova de gaia  
tel.: 22 374 67 20  
[secretaria@santamarinhaeafurada.pt](mailto:secretaria@santamarinhaeafurada.pt)

freguesia de são pedro da afurada

centro cívico rev. padre joaquim de araujo, s/n  
4400-354 vila nova de gaia  
tel.: 22 772 41 17  
[afurada@santamarinhaeafurada.pt](mailto:afurada@santamarinhaeafurada.pt)





cemitério paroquial

rua amorim da costa  
4400-018 vila nova de gaia  
Tel.: 22 375 16 49  
[cemiterio@santamarinhaeafurada.pt](mailto:cemiterio@santamarinhaeafurada.pt)



**ANEXO I**

**RELAÇÃO DOS JAZIGOS DO CEMITÉRIO A CONCESSONAR EM HASTA PÚBLICA**

N.º	Localização	Área Total M2	Valor da área €	Valor da Construção	VALOR BASE DE LICITAÇÃO
1	 <p><b>JAZIGO TÉRREO N.º 172 Rua 3</b> 2,40m x 1m</p>	2,40	1.440,00 €	8.560,00 €	<b>10.000,00 €</b>
2	 <p><b>JAZIGO TÉRREO N.º 228</b> 2,40m x 2m</p>	4,80	2.880,00 €	17.120,00 €	<b>20.000,00 €</b>
3	 <p><b>JAZIGO CAPELA N.º 1 Rua 5</b> 4mx2,50mx2m</p>	20,00	12.000,00 €	48.000,00 €	<b>60.000,00 €</b>
4	 <p><b>JAZIGO CAPELA N.º 5 Rua 5</b> 4mx2,50mx2m</p>	20,00	12.000,00€	38.000,00 €	<b>50.000,00 €</b>